



УТВЕРЖДАЮ
Глава управы района Северный
Е.Л. Колесова
2014г.

П А С П О Р Т

готовности жилого дома и придомовой территории к осенне-зимней эксплуатации 2014 - 2015 гг.

Административный округ - Северо-Восточный
Район - Северный
Адрес строения 9 Северная линия, д. 1 корп. 3

Комиссия в составе:

Председатель – Столяров В.В.

Члены комиссии:

ГКУ «ИС района Северный» Евтеева В.Г.

Управляющей организации Лобах М.В.

Подрядной организации ООО «Партнер» Измайлов А.А.

Старший по дому или подъезду _____

Мосжилинспекции Аносова Т.А.

произвела осмотр и приемку выполненных работ по подготовке жилого строения к эксплуатации в зимний период, и установили следующее:

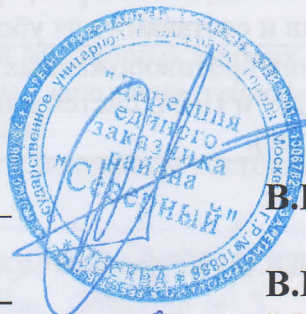
Жилой дом и придомовая территория готовы к осенне-зимней эксплуатации.

Оценка качества по 5-ти бальной системе хорошо

Подписи:

Председатель _____

Члены комиссии _____

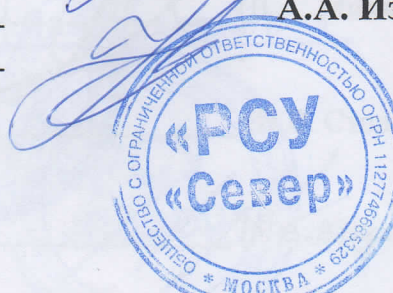


В.В. Столяров

В.Г. Евтеева

М.В. Лобах

А.А. Измайлов



№ п/п	Вид конструктивных элементов	Оценка технического состояния
1	Кровля (металл, мягкая, шиферная).	<i>хорошо</i>
2	Чердачное помещение (выполнение мероприятий по созданию нормативного температурно-влажностного режима, в т. ч. теплоизоляция трубопроводов и др.).	<i>хорошо</i>
3	Водосточные трубы и покрытия оголовков, парапетов и др.	<i>хорошо</i>
4	Входные двери, оконные заполнения и двери на лестничных клетках и межэтажных переходах (исправность, наличие доводчиков и автоматических запирающих устройств).	<i>хорошо</i>
5	Тех подполье, подвальные помещения (установка регулируемых решеток, ограждение приямков, изоляция вводов инженерных коммуникаций, герметизация мест пересечения коммуникаций, выполнение освещения во взрывобезопасном исполнении, исправность входных дверей и другие работы по приведению помещения в соответствие с требованиями «Правил безопасности в газовом хозяйстве»).	<i>удовлетвор.</i>
6	Внутридомовая система отопления (дата приемки по акту).	<i>23.05.2014</i>
7	Местные источники отопления (печи, АГВ, ВНИИСТО, номер и дата акта сдачи).	<i>—</i>
8	Внутридомовая система водоснабжения и канализации (исправность, отсутствие утечек, обеспечение сохранности оборудования водомерного узла).	<i>удовлетвор.</i>
9	Электрохозяйство (исправность, сохранность, доступ к обслуживанию правил ТБ)	<i>удовлетвор. 03.04.14.</i>
10	Дымоходы, вентиляционные каналы (номер и дата акта сдачи)	<i>акт от 25.04.14.</i>
11	Отмостки, приямки (исправность).	<i>хорошо</i>
12	Фасады (исправность, герметизация стыков).	<i>хорошо</i>
13	Обеспеченность, инвентарем, противогололедными реагентами и составами для уборки в зимний период.	<i>обеспечено</i>
14	Выполнение противопожарных мероприятий (системы ДУ и ППА, системы противопожарного водопровода).	<i>выполнено акт от 24.04.14.</i>